

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ДВГУПС

УТВЕРЖДАЮ

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

подготовки бакалавров

План одобрен Учёным советом вуза
Протокол № 6 от 26.05.2016



Давыдов Ю.А.

20 16

08.03.01

Направление 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль) "Экспертиза и управление недвижимостью"

Кафедра: (к407) Строит

Факультет: Институт транспортного строительства

Квалификация: бакалавр

Программа подготовки: академ. бакалавриат

Форма обучения: очная

Срок обучения: 4г

Год начала подготовки 2014

Образовательный стандарт № 201

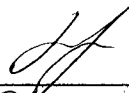
12.03.2015

Виды деятельности

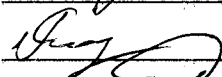
- экспериментально-исследовательская
- производственно-технологическая и производственно-управленческая
- изыскательская и проектно-конструкторская

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной работе

 / Криштол В.В./


Начальник учебно-методического управления

 / Гафиатулина Е.С./

Директор института

 / Серенко А.Ф./

Заведующий кафедрой

 / Головки А.В./

	Индекс	Содержание
1	ОК-1	способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции
	Б1.Б.2	Философия
2	ОК-2	способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции
	Б1.Б.1	История
	Б1.В.ДВ.1.1	История строительного дела и введение в специальность
	Б1.В.ДВ.2.1	История развития строительной отрасли на Дальнем Востоке России
	Б1.В.ДВ.2.2	История развития строительной отрасли в странах АТР
3	ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности
	Б1.Б.5	Экономика
	Б1.В.ОД.16	Финансы и кредит
4	ОК-4	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности
	Б1.Б.4	Правоведение. Основы законодательства в строительстве
5	ОК-5	способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
	Б1.Б.3	Иностранный язык
	Б1.В.ДВ.1.2	Русский язык и культура речи
6	ОК-6	способностью работать в коллективе, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия
	Б1.В.ОД.1	Психология социального взаимодействия
	Б1.В.ОД.2	Социология в строительстве
	Б1.В.ДВ.1.3	Социальные аспекты профилизации
7	ОК-7	способностью к самоорганизации и самообразованию
	Б1.В.ДВ.1.3	Социальные аспекты профилизации
	Б1.В.ДВ.3.3	Военная подготовка 1
	Б1.В.ДВ.10.3	Военная подготовка 2,3
	Б1.В.ДВ.11.3	Военная подготовка 4,5
8	ОК-8	способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности
	Б1.Б.25	Физическая культура и спорт
		Элективные курсы по физической культуре и спорту
9	ОК-9	способностью использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций
	Б1.Б.3	Иностранный язык
	Б1.Б.17	Безопасность жизнедеятельности
10	ОПК-1	способностью использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и математического (компьютерного) моделирования, теоретического и экспериментального исследования
	Б1.Б.6	Математика
	Б1.Б.9	Химия
	Б1.Б.10	Физика

	Индекс	Содержание
	Б1.Б.22	Электроснабжение с основами электротехники
	Б1.В.ОД.4	Строительная физика
	Б1.В.ДВ.6.1	Сопротивление материалов
	Б1.В.ДВ.6.2	Прикладная механика
	Б1.В.ДВ.7.1	Строительная механика
	Б1.В.ДВ.7.2	Устойчивость зданий и сооружений
11	ОПК-2	способностью выявить естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности, привлечь их для решения соответствующий физико-математический аппарат
	Б1.Б.6	Математика
	Б1.Б.9	Химия
	Б1.Б.10	Физика
	Б1.Б.22	Электроснабжение с основами электротехники
	Б1.В.ДВ.6.1	Сопротивление материалов
	Б1.В.ДВ.6.2	Прикладная механика
	Б1.В.ДВ.7.1	Строительная механика
	Б1.В.ДВ.7.2	Устойчивость зданий и сооружений
12	ОПК-3	владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей
	Б1.Б.8	Инженерная графика
13	ОПК-4	владением эффективными правилами, методами и средствами сбора, обмена, хранения и обработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией
	Б1.Б.7	Информатика
14	ОПК-5	владением основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий
	Б1.Б.17	Безопасность жизнедеятельности
15	ОПК-6	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий
	Б1.Б.7	Информатика
16	ОПК-7	готовностью к работе в коллективе, способностью осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
	Б1.Б.19	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества
17	ОПК-8	умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности
	Б1.Б.4	Правоведение. Основы законодательства в строительстве
	Б1.В.ОД.10	Правовые основы недвижимости и риэлторской деятельности
	Б1.В.ДВ.11.1	Регулирование земельно-имущественных отношений
18	ОПК-9	владением одним из иностранных языков на уровне профессионального общения и письменного перевода
	Б1.Б.3	Иностранный язык
19	ПК-1	знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест
	Б1.Б.15	Инженерная геодезия

	Индекс	Содержание
	Б1.Б.16	Основы архитектуры и строительных конструкций
	Б1.Б.20	Теплогасоснабжение и вентиляция
	Б1.Б.21	Водоснабжение и водоотведение
	Б1.В.ОД.3	Основы гидравлики и теплотехники
	Б1.В.ОД.5	Организация подземного пространства
	Б1.В.ОД.6	Строительные конструкции (ж.б., металлические, из дерева и пластмасс)
	Б1.В.ДВ.3.2	Основы математической статистики в строительстве
	Б1.В.ДВ.5.1	Геодезические работы в строительстве
	Б1.В.ДВ.5.2	Спецкурс по геодезии
	Б1.В.ДВ.9.1	Экономический анализ проекта
	Б1.В.ДВ.11.1	Регулирование земельно-имущественных отношений
	Б1.В.ДВ.12.1	Реконструкция и реновация сложившейся застройки
	Б1.В.ДВ.12.2	Анализ и планирование развития городской застройки
20	ПК-2	владением методами проведения инженерных изысканий, технологией проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим заданием с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования
	Б1.Б.12	Теоретическая механика
	Б1.Б.13	Техническая механика
	Б1.Б.14	Механика грунтов
	Б1.Б.15	Инженерная геодезия
	Б1.Б.16	Основы архитектуры и строительных конструкций
	Б1.В.ОД.3	Основы гидравлики и теплотехники
	Б1.В.ОД.5	Организация подземного пространства
	Б1.В.ОД.6	Строительные конструкции (ж.б., металлические, из дерева и пластмасс)
	Б1.В.ОД.17	Инженерная геология
	Б1.В.ДВ.3.1	Физико-химические основы формирования структуры бетонов
	Б1.В.ДВ.3.2	Основы математической статистики в строительстве
	Б1.В.ДВ.4.1	Компьютерный дизайн, графика и программирование в строительстве
	Б1.В.ДВ.4.2	Компьютерные технологии в строительстве
	Б1.В.ДВ.5.1	Геодезические работы в строительстве
	Б1.В.ДВ.5.2	Спецкурс по геодезии
	Б2.У.1	Практика по получению первичных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: Учебная практика (геологическая)
	Б2.У.2	Практика по получению первичных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: Учебная практика (геодезическая)
	Б2.П.2	Преддипломная практика
21	ПК-3	способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам
	Б1.Б.16	Основы архитектуры и строительных конструкций
	Б1.Б.19	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества

	Индекс	Содержание
	Б1.В.ОД.5	Организация подземного пространства
	Б1.В.ОД.6	Строительные конструкции (ж.б., металлические, из дерева и пластмасс)
	Б1.В.ОД.13	Экономика строительства
	Б1.В.ДВ.3.1	Физико-химические основы формирования структуры бетонов
	Б1.В.ДВ.9.1	Экономический анализ проекта
	Б1.В.ДВ.10.1	Девелопмент в коммерческой недвижимости. Оценка собственности
	Б1.В.ДВ.10.2	Оценка недвижимости
	Б1.В.ДВ.12.1	Реконструкция и реновация сложившейся застройки
22	ПК-4	способностью участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности
	Б1.Б.11	Экология
	Б1.Б.14	Механика грунтов
	Б1.Б.15	Инженерная геодезия
	Б1.Б.16	Основы архитектуры и строительных конструкций
	Б1.Б.20	Теплогазоснабжение и вентиляция
	Б1.Б.21	Водоснабжение и водоотведение
	Б1.В.ОД.3	Основы гидравлики и теплотехники
	Б1.В.ОД.4	Строительная физика
	Б1.В.ОД.5	Организация подземного пространства
	Б1.В.ОД.6	Строительные конструкции (ж.б., металлические, из дерева и пластмасс)
	Б1.В.ОД.17	Инженерная геология
	Б1.В.ДВ.5.1	Геодезические работы в строительстве
	Б1.В.ДВ.5.2	Спецкурс по геодезии
	Б1.В.ДВ.7.2	Устойчивость зданий и сооружений
	Б1.В.ДВ.12.2	Анализ и планирование развития городской застройки
	Б2.У.1	Практика по получению первичных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: Учебная практика (геологическая)
	Б2.У.2	Практика по получению первичных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: Учебная практика (геодезическая)
	Б2.П.2	Преддипломная практика
	Б3.Д.1	Подготовка к защите и защита ВКР
23	ПК-5	знанием требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов
	Б1.Б.17	Безопасность жизнедеятельности
	Б1.В.ОД.12	Экспертизы и инспектирование недвижимости (техническая, экологическая, правовая)
24	ПК-6	способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы
	Б1.В.ОД.7	Основы технической эксплуатации, ремонта и содержания объектов недвижимости
	Б1.В.ДВ.11.2	Земельный кадастр и управление ЖКО
	Б1.В.ДВ.13.1	Управление ЖКО
25	ПК-7	способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению

	Индекс	Содержание
	Б1.Б.11	Экология
	Б1.В.Од.12	Экспертизы и инспектирование недвижимости (техническая, экологическая, правовая)
	Б1.В.Од.13	Экономика строительства
	Б1.В.Од.15	Экономика недвижимости
26	ПК-8	владением технологий, методами доводки и освоения технологических процессов строительного производства, эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем, производства строительных материалов, изделий и конструкций, машин и оборудования
	Б1.Б.11	Экология
	Б1.Б.18	Строительные материалы
	Б1.Б.23	Технологические процессы в строительстве
	Б1.В.Од.7	Основы технической эксплуатации, ремонта и содержания объектов недвижимости
	Б1.В.ДВ.3.1	Физико-химические основы формирования структуры бетонов
	Б1.В.ДВ.8.1	Технология конструкционных материалов
	Б1.В.ДВ.8.2	Современные технологии бетонов
	Б1.В.ДВ.11.2	Земельный кадастр и управление ЖКО
	Б1.В.ДВ.13.1	Управление ЖКО
	Б3.Д.1	Подготовка к защите и защита ВКР
27	ПК-9	способностью вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности
	Б1.Б.17	Безопасность жизнедеятельности
	Б1.Б.19	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества
	Б1.Б.23	Технологические процессы в строительстве
	Б1.В.Од.12	Экспертизы и инспектирование недвижимости (техническая, экологическая, правовая)
	Б1.В.Од.15	Экономика недвижимости
	Б1.В.ДВ.10.1	Девелопмент в коммерческой недвижимости. Оценка собственности
	Б1.В.ДВ.10.2	Оценка недвижимости
	Б1.В.ДВ.13.2	Антикризисное управление
	Б2.П.1	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (в том числе технологическая практика)
	Б3.Д.1	Подготовка к защите и защита ВКР
28	ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда
	Б1.Б.24	Основы организации и управления в строительстве
	Б1.В.Од.1	Психология социального взаимодействия
	Б1.В.Од.10	Правовые основы недвижимости и риэлторской деятельности
	Б1.В.Од.14	Сметное дело
	Б1.В.Од.15	Экономика недвижимости
29	ПК-11	владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
	Б1.Б.24	Основы организации и управления в строительстве

	Индекс	Содержание
	Б1.В.ОД.8	Основы инжиниринга при воспроизводстве недвижимости
	Б1.В.ОД.9	Основы энерго и ресурсосбережения
	Б1.В.ОД.11	Управление инвестиционными проектами и объектами недвижимости
	Б1.В.ОД.14	Сметное дело
	Б1.В.ОД.16	Финансы и кредит
	Б1.В.ДВ.9.2	Инженерная экономика
	Б1.В.ДВ.12.2	Анализ и планирование развития городской застройки
	Б1.В.ДВ.13.2	Антикризисное управление
	Б2.П.1	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (в том числе технологическая практика)
30	ПК-12	способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам
	Б1.Б.24	Основы организации и управления в строительстве
	Б1.В.ОД.11	Управление инвестиционными проектами и объектами недвижимости
31	ПК-13	знанием научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
	Б1.Б.18	Строительные материалы
	Б1.Б.23	Технологические процессы в строительстве
	Б1.Б.24	Основы организации и управления в строительстве
	Б1.В.ОД.9	Основы энерго и ресурсосбережения
	Б1.В.ДВ.8.1	Технология конструкционных материалов
	Б1.В.ДВ.8.2	Современные технологии бетонов
	Б1.В.ДВ.9.2	Инженерная экономика
32	ПК-14	владением методами и средствами физического и математического (компьютерного) моделирования в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, систем автоматизированного проектирования, стандартных пакетов автоматизации исследований, владение методами испытаний строительных конструкций и изделий, методами постановки и проведения экспериментов по заданным методикам
	Б1.Б.12	Теоретическая механика
	Б1.Б.13	Техническая механика
	Б1.Б.14	Механика грунтов
	Б1.В.ДВ.4.1	Компьютерный дизайн, графика и программирование в строительстве
	Б1.В.ДВ.4.2	Компьютерные технологии в строительстве
	Б2.П.2	Преддипломная практика
33	ПК-15	способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок
	Б1.Б.18	Строительные материалы
	Б2.П.2	Преддипломная практика
	Б3.Д.1	Подготовка к защите и защита ВКР
*		

	Итого						Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			
	Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	ЗЕТ			Всего	Сем 1	Сем 2	Всего	Сем 3	Сем 4	Всего	Сем 5	Сем 6	Всего	Сем 7	Сем 8	
				Мин.	Макс.	Факт													
Итого				234	249	240	60	27	33	60	27	33	60	26	34	60	29	31	
Итого по ООП (без факультативов)				234	249	240	60	27	33	60	27	33	60	26	34	60	29	31	
Итого по блоку Б1	49%	51%	39%	204	210	207	54	27	27	54	27	27	54	26	28	45	29	16	
Дисциплины (модули)	49%	51%	39%	204	210	207	54	27	27	54	27	27	54	26	28	45	29	16	
Базовая часть				99	105	102	49	24	25	27	17	10	21	12	9	5	3	2	
Вариативная часть				105	105	105	5	3	2	27	10	17	33	14	19	40	26	14	
Практики				24	30	24	6		6	6		6	6		6	6		6	
Базовая часть																			
Вариативная часть				24	30	24	6		6	6		6	6		6	6		6	
Государственная итоговая аттестация				6	9	9										9		9	
Базовая часть				6	9	9										9		9	
Вариативная часть																			
Факультативы																			
Доля ... занятий от аудиторных	лекционных					37,66%													
	в интерактивной форме					25,6%													
Учебная нагрузка (час/нед)	ООП, факультативы (в период ТО)					51,4	-	51,5	51,4	-	51,5	49,7	-	51,5	51,6	-	53,8	49,2	
	ООП, факультативы (в период экз. сессий)					50,4	-	54	54	-	54	54	-	36	54	-	54	43,2	
	в период гос.экзаменов						-			-			-			-			
	Аудиторная (ООП - элект.курсы по физ.к.)(чистое ТО)					24,7	-	25	26	-	25	26	-	25	22,1	-	26	21	
	Ауд. (ООП - элект.курсы по физ.к.) с расср. практ. и НИР					24,7	-	25	26	-	25	26	-	25	22,1	-	26	21	
	Аудиторная (элект.курсы по физ.к.)					2,6	-	3,7	3,9	-	3,7	2	-	2	2	-	2		
Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)						9	4	5	9	4	5	9	4	5	7	5	2	
	ЗАЧЕТЫ (За)						10	5	5	10	6	4	10	5	5	8	5	3	
	ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)															1		1	
	КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)															1		1	
	КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)												4	2	2	3	2	1	
	КОНТРОЛЬНЫЕ (К)																		
	ОЦЕНКИ ПО РЕЙТИНГУ (Оц)																		
	РЕФЕРАТЫ (Реф)						2	1	1	1	1								
	ЭССЕ (Эс)																		
	РГР (РГР)						13	8	5	12	8	4	4	3	1	2	2		